

ООО «Вектор», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Полякова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и г-н (г-жа)

именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется изготовить и произвести установку натяжных потолков (далее – Изделия), на основании чертежа и расчета стоимости изделия, согласованного с Заказчиком (выбранная фактура, цвет полотна, направления швов, дополнительные элементы (люстры, точечные светильники и т.п.), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, на объекте, указанном Заказчиком.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стороны пришли к соглашению, что цены на работу являются договорными. Стоимость изготовления и монтажа Изделий, согласно расчета Подрядчика составляет:

2.2. В стоимость Изделия по настоящему договору входит транспортировка к месту проведения работ (в черте города Омска), монтаж, расходный материал. Доставка и установка изделий в районы Омской области оплачивается по отдельному тарифу.

2.3. Оплата по настоящему договору может производиться внесением средств в кассу Подрядчика или перечислением на расчетный счет. При подписании настоящего договора Заказчик вносит предоплату в размере 100%. Остаток составляет 0 руб., который вносится Заказчиком до завершения монтажных работ. Моментом оплаты считается момент зачисления денежных средств на счет Подрядчика, либо момент сдачи денежных средств в кассу Подрядчика.

2.4. Другой порядок оплаты

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности «Заказчика»:

3.1.1. Утвердить с «Подрядчиком» рабочие чертежи, с указанием мест установки дополнительных элементов (люстры, точечные светильники, крепежи, опоры и т.п.) в виде крестиков на общем плане потолка (ов), до начала монтажа потолков не менее чем за 3 рабочих дня. Подготовить помещение в соответствии с техническими требованиями «Подрядчика», изложенными в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.1.2. Согласовать с «Подрядчиком» дату начала каждого этапа монтажа потолков (не более 2-х этапов монтажа) и обеспечить беспрепятственный допуск работников «Подрядчика» на объект в течение рабочего дня (с 9 до 21 час.)

3.1.3. В случае, если объект по вине Заказчика окажется не готов к проведению работ, Подрядчик оставляет за собой право произвести их после выполнения всех необходимых требований и в сроки, не нарушающие его обязательств перед другими Заказчиками, но не более 25 дней с момента получения подтверждения от Заказчика о готовности объекта. Оплата возникших по вине Заказчика издержек, связанных с дополнительным выездом на объект, взимается с Заказчика.

3.1.4. Не позднее 5-ти рабочих дней до начала монтажа потолков предоставить Подрядчику образцы встраиваемых в потолок осветительных приборов, вентиляционных решеток, элементов противопожарной безопасности и прочего оборудования, с целью согласования технических возможностей установки.

3.1.5. В случае монтажа потолков в помещении высотой более 4м установить в нем временные строительные сооружения (леса), обеспечивающие возможность безопасного проведения Подрядчиком замеров и монтажа потолков.

3.1.6. Произвести оплату работ в соответствии с порядком, предусмотренным в разделе 2 настоящего договора.

3.1.7. В день завершения монтажа изделий принять выполнение работ у Подрядчика, подписав акт приема-сдачи работ лично, либо поручив доверенному лицу. При разбиении работ на отдельные этапы, принять работы по каждому этапу, подписав акты приема-сдачи каждого этапа работ.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, сторонами составляется дефектная ведомость с перечнем необходимых доработок и указанием сроков их выполнения.

3.1.8. При отсутствии Заказчика или его доверенного лица на объекте на момент сдачи работ, а также при отказе Заказчика или его доверенного лица (без указания обоснованных причин) от приемки работ и подписи акта выполненных работ на момент их сдачи, основанием считать работу выполненной и принятой Заказчиком служит односторонний акт, подписанный Подрядчиком. При этом претензии Заказчика по качеству, механическим и прочим повреждениям результата работ Подрядчиком не принимаются

3.2. Обязанности «Подрядчика»

3.2.1. В течении 2-х рабочих дней, после проведения замера на объекте заказчика составить рабочие чертежи и подготовить счет на данный потолок.

3.2.2. При подписании настоящего Договора согласовать с Заказчиком расположение сварных швов на потолке, обозначив их в рабочих чертежах.

3.2.3. Изготовить, доставить и смонтировать на объекте у Заказчика потолки в течение 14-ти рабочих дней после получения оплаты, согласно п.2 Договора и получения подтверждения Заказчика о готовности объекта к монтажу.

4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Объем работ по настоящему Договору определяется в рабочих чертежах.

4.2. Объем работ не может быть изменен в одностороннем порядке одной из сторон без предварительного уведомления другой стороны в том числе: письменно, телефонным звонком, телефонограммой, по электронной почте (за исключением случаев предварительного обогащения объекта), которые в последствие перед монтажом фиксируются в договоре и (или) приложениях к нему. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами договора либо уполномоченными представителями.

4.3. Дополнительный или измененный объем работ, согласовывается Сторонами письменно и выполняется Подрядчиком после его оплаты Заказчиком. При этом срок выполнения работ, увеличивается соразмерно изменившемуся объему.

4.4. При проведении работ с предварительным обогащением по обоюдному согласию сторон, счет при подписании Договора считается предварительным и подлежит уточнению после получения точных размеров потолков. При этом сохраняется порядок оплаты работ, предусмотренный разделом 2 настоящего Договора.

4.5. В случае задержки оплаты Договора срок его выполнения переносится соответственно сроку задержки платежа.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего выполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим Законодательством РФ.

5.2. За нарушение сроков исполнения Договора Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере, определенном действующим Законодательством РФ.

5.3. Подрядчик не несет ответственность за качество монтажа потолка, в случае изменения периметра помещения, после утверждения рабочих чертежей.

5.4. Подрядчик не несет ответственности перед Заказчиком и третьими лицами (за повреждение имущества соседей, общего имущества жильцов в том числе: стен, потолка, внутренних межэтажных перекрытий, электропроводки и иных скрытых коммуникаций и т.д.) в случае ошибки в предоставленных Заказчиком сведениях о местах расположения строительных дефектов и коммуникаций в помещении, либо не предоставлении данных сведений, в том числе в силу их отсутствия у Заказчика. Данный пункт договора, является одновременным информированием Заказчика об обстоятельствах, которые могут повлиять на качество работ (услуг) Подрядчика в

соответствие ст. 36 Закона РФ «О защите прав потребителя». Дальнейшее выполнение работ по договору проводится, при указанных обстоятельствах, Подрядчиком с указания Заказчика, о чем свидетельствует его подпись под договором. Подрядчик не несет ответственности в случае отступления от стандартов строительства застройщиком или собственником помещения за ущерб причиненный имуществу собственника, третьих лиц, общему имуществу жильцов при осуществлении монтажных работ.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное исполнение обязательств, если оно явилось следствием непреодолимой силы, возникшее после заключения настоящего Договора в результате чрезвычайного характера (пожара, затопление, стихийные бедствия, военные и антиконституционные перевороты, акты и действия органов власти и государственного управления, любые другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон).

5.6. Споры, возникающие из настоящего договора или по поводу настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае, если стороны не придут к согласию, спор переносится на рассмотрение в соответствующий суд.

5.7. В случае нарушения Заказчиком обязательств по настоящему договору п.п.3.1.1. – 3.1.5., Подрядчик оставляет за собой право на приостановку монтажа потолков и (или) расторжения договора с правом получения полной стоимости работ (услуг) по договору, без выплаты невостребованной суммы по договору, неустоек и других компенсаций в силу ст. 719 ГК РФ.

6. ГАРАНТИИ И КАЧЕСТВО

6.1. Подрядчик гарантирует, что качество потолков соответствует действующим стандартам и техническим условиям. Подрядчик предоставляет 10-ти летнюю гарантию Заказчику на потолки, изготовленные из полотен импортного производства, и 3-х летнюю гарантию на потолки, изготовленные из полотен отечественного производства и полотен марки Classic, Stand производства Китай. Гарантия предоставляется на долговечность гарпуна, надежность сварных швов, прочность полотна, надежность системы крепления. Срок гарантии исчисляется с момента подписания акта выполненных работ. Потолок должен иметь: плотность от 200 до 340гр/кв. м, сопротивление тяги сварных швов 35-75кг/Вт.см, влагонепроницаемость 0,029-0,044 гр./кв.м, стабильность размера при температуре от 15 до 50 градусов. Царапины до 25мм, искривление сварного шва до 50мм, наличие мелких складок длиной до 40мм, раковины, сквозные отверстия менее 1 мм и естественное провисание не являются дефектом потолка.

6.2. Несоответствие цвета декоративной накладки цвету стен или потолка, ее искривление или неплотное прилегание к стенам или потолку не является дефектом потолка.

6.3. До момента принятия изделий и результата работ Заказчиком, риск случайной гибели или случайного повреждения изделий несет Подрядчик. При просрочке принятия изделий и результатов работ Заказчиком, риск случайной гибели или случайного повреждения изделий несет Заказчик с момента, когда он должен был их принять (например: дефекты, образовавшиеся по причине хранения матового или сатинового полотна свыше 15 дней, лакового полотна - свыше двух дней).

6.4. Подрядчик не несёт ответственности за изолирование запотолочного пространства от доступа воздушных масс из соседних помещений и возможного по этой причине прогиба натяжного потолка.

6.5. В случае наличия претензии со стороны Заказчика по качеству установленного потолка составляется дефектная ведомость, после чего Подрядчик проводит экспертизу или проверку качества установленного потолка. Замена полотна осуществляется при условии возникновения обнаруженных дефектов по вине Подрядчика.

6.6. Сдача Изделий и результатов работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляется актом выполненных работ, подписанным сторонами.

6.7. При условии соблюдения правил эксплуатации изделия Заказчиком, Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет в течение гарантийного срока устранять недостатки, выявленные в Изделиях и/или результате работ в течение 15 рабочих дней после составления дефектной ведомости.

6.8. Замена потолка, поврежденного из-за нарушения Заказчиком инструкции по его эксплуатации, механическом повреждении потолка при самостоятельной установке Заказчиком осветительного оборудования производится за его средства и в сроки, согласованные с Подрядчиком.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Право собственности на натяжной потолок переходит от Подрядчика к Заказчику после подписания акта выполненных работ, но не ранее проведения окончательного расчета по договору между сторонами.

7.2. Приложение №1 является неотъемлемой частью договора.

7.3. В договоре используются персональные данные Заказчика с его согласия и в целях исполнения обязательств сторон по договору, вплоть до окончания гарантийных сроков, о чем свидетельствует его подпись под договором.

7.4. _____

8. ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОДРЯДЧИКА

8.1. Заказчик предупрежден о необходимости обязательного сохранения периметра помещений после проведенных замеров, составления чертежей и счета. В случае нарушения заказчиком данного условия, Подрядчик оставляет за собой право действовать согласно п.5.3. настоящего Договора.

8.2. Заказчик предупрежден, что при ширине помещения свыше 1,3 метра для глянцевого потолка и 2 метров для матового (сатинового), натяжной потолок может иметь сварные швы, предусмотренные технологическим режимом.

8.3. Заказчик предупрежден, что при установке натяжного потолка используется температурный режим 80-120 градусов по Цельсию. Заказчик уведомлен Подрядчиком о том, что при производстве монтажных работ по настоящему договору возможно повреждение стеновых блоков, обоев, обивки, иной обшивки стен, электропроводки. Заказчик обязуется обеспечить Подрядчику условия, необходимые для осуществления монтажных работ, т.е. обеспечить доступ на объект подготовленный для проведения монтажных работ по настоящему договору, освободить доступ к стенам в радиусе 2 м. от них, обеспечить доступ к электроэнергии напряжением 220 V, указать расположение электропроводки и других скрытых инженерных коммуникаций, в случае необходимости заранее договориться с жильцами соседних квартир о проведении шумных работ в помещении (перечень дополнительных действий, которые необходимо осуществить Заказчику для исполнения этой обязанности может согласовываться между ним и представителем Подрядчика в устной форме).

8.4. Заказчик обязан передать подрядчику объект, в котором устанавливаются потолки, в подготовленном виде, а именно:

- Все строительные работы должны быть выполнены полностью с тщательной уборкой строительного мусора. К месту установки каждого светильника должен быть проведен электрический провод, обеспечивающий гарантированное включение и отключения напряжения, электрические коммуникации в помещении должны быть подключены к электрической сети. При установке понижающих трансформаторов вне помещения, в котором монтируется натяжной потолок, Заказчик обязан подвести низковольтную проводку также к каждому светильнику.

- Все имеющиеся дефекты строительства в помещении в зоне плана монтажа натяжного потолка должны быть устранены, а в случае невозможности их устранения Заказчик обязан указать места расположения строительных дефектов в п.7 настоящего договора (Прочие условия), для обеспечения надежности монтажа системы крепления, опоры, осветительного оборудования.

- Помещение, где производится монтаж и эксплуатация натяжного потолка, должно быть отапливаемым в холодное время года и без сквозняков. Должна быть исключена возможность проникновения в околпотолочное пространство воздушных потоков через вентиляционные коммуникации, стены, чердачные и межэтажные перекрытия.

8.5. Все работы по настоящему договору производятся в соответствии с действующими на момент заключения договора техническими стандартами, в том числе стандартами строительства жилых (не жилых) помещений и используемых при строительстве стандартами материалов.

8.6. Конструкции для крепления усложненных потолков, изготавливаемые Заказчиком после заключения настоящего договора, изготавливаются по чертежам, согласованным с Подрядчиком.

8.7. Подключаемое осветительное оборудование должно быть предоставлено Подрядчику перед началом работ, при этом за качество товара, приобретенного Заказчиком у третьих лиц Подрядчик Ответственности не несет. Мощность ламп, устанавливаемых во встроенные потолочные светильники, не должна превышать 50W для ламп накаливания и 35W для галогенных ламп.

Цвет, фактура по каталогу:

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Вектор»
644042, г. Омск, ул. Маркса 41/1, офис 348
ИНН 5503237703
ОГРН 1125543049741
р/с 40702810023050001340
В филиале «Новосибирский» ОАО «Альфа-
Банк» г. Новосибирск
к/с 30101810600000000774 БИК 045004774

Тел: (3812) 904-902, 27-27-77, 8-900-670-26-73

М.П.

Подрядчик

Поляков А.А.

ЗАКАЗЧИК

Ф.И.О.

Паспорт серия _____

Выдан _____

Проживающий

Зарегистрирован

Дом. тел _____

Моб. тел _____

С приложением №1 техническими требованиями к объекту и рекомендациями по уходу за потолками ознакомлен.

Заказчик _____

К настоящему договору прилагаются: Приложение № 1- Технические требования «Подрядчика».
Пожалуйста, уделите нам одну минутку!

Откуда Вы узнали о нашей компании?

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1) листовки | <input type="checkbox"/> 8) социальные сети (ВК, ОК, FB) |
| <input type="checkbox"/> 2) магниты | <input type="checkbox"/> 9) омские форумы |
| <input type="checkbox"/> 3) от знакомых, друзей, родственников | <input type="checkbox"/> 10) телевидение |
| <input type="checkbox"/> 4) от отделочников, дизайнеров | <input type="checkbox"/> 11) газеты, журналы |
| <input type="checkbox"/> 5) Дубль-ГИС | <input type="checkbox"/> 12) реклама на улице |
| <input type="checkbox"/> 6) Интернет-поиск Яндекс | <input type="checkbox"/> 13) реклама в лифте |
| <input type="checkbox"/> 7) Интернет-поиск Google | Другое _____ |

Адрес вашей электронной почты _____

1. Технические требования к объекту для установки натяжных потолков:

1.1. Необходимо обязательно сохранить периметр помещений неизменным, после проведенных замеров.

1.2. Объект, в котором устанавливаются потолки, должен быть в подготовленном виде, для чего необходимо:

- убрать комнатные растения и домашних животных, а также все ценные предметы и вещи, которые могут деформироваться в процессе установки натяжных потолков;
- обеспечить свободный доступ к стенам;
- застелить напольное покрытие во избежание повреждений;
- заблокировать автоматическую систему пожаротушения (при наличии) на время проведения работ;
- укрыть кондиционеры, вынуть из них фильтр тонкой очистки воздуха;
- все технические работы, которые выполняются до начала монтажа (воздуховоды, электропроводка, столярные элементы и т.д.) должны быть закончены;
- помещение, по возможности, должно быть освобождено от мебели и бытовых приборов;
- к местам светильников должны быть подведены кабельные линии, обеспечивающие гарантированное включение и отключение напряжения (места установки светильников должны быть обозначены метками на потолке). Электропроводка в помещении должна быть запитана от электрической сети.
- в помещениях, где производится монтаж натяжных потолков не должно быть сквозняков; помещения должны быть отапливаемыми в холодное время;
- основной потолок должен быть надежно защищен от проникновения воздушных потоков через воздуховоды вентиляции, места примыкания к стенам, чердачные и межэтажные перекрытия;
- стены в местах крепления потолков должны быть прочными, неповрежденными. Гипсокартон, керамическая плитка, и другие конструктивные и отделочные материалы должны быть надежно закреплены;
- керамическая плитка должна быть приклеена по технологии (наличие скрытых полостей может привести к появлению трещин плитки при вскрытии отверстий в процессе установки потолка). О применении для облицовки поверхностей керамической плитки с высокой твердостью (плитка из «керамического гранита») Заказчик обязан уведомить Подрядчика до составления договора.
- в случае установки потолочного багета, поверхность исходного потолка должна быть ровной и чистой, исключая отслоение старой отделки и ярко выраженной неровности цвета.

1.3. Температура в помещении в момент установки натяжного потолка должна быть не менее 18С.

Уход за натяжными потолками:

1. Мыть и протирать полотно потолка необходимо мягкой тканью или салфеткой с использованием жидкости для мытья стекол. Не следует бояться того, что полотно «играет» под рукой – это ничем ему не грозит.

2. Температурный режим помещения, в котором установлен натяжной потолок, должен быть в пределах от +5 до +70С.

Помните: натяжной потолок боится только механических повреждений колющими или режущими предметами. Не имея таковых, повредить полотно достаточно сложно, но если уж это произошло, наклейте на повреждение заплатку из скотча во избежание разрастания повреждения (полотно находится под воздействием постоянного натяжения) и вызовите специалистов.

Декоративный потолочный плинтус наклеивается на стену. Не допускается приклеивание к полотну натяжного потолка.

В случае если Вас залили соседи с верхнего этажа, не паникуйте и, главное, не пытайтесь самостоятельно решить эту проблему - натяжной потолок выдерживает нагрузку до 100 л/кв.м. Все что от Вас требуется это прекратить поступление воды, для чего необходимо вызвать сантехника, чтобы он перекрыл стояк и устранил течь. После того как это выполнено позвоните нам, объясните ситуацию и попросите прислать дежурную бригаду. Слив воды должен осуществляться опытными специалистами.